

Trgovački sud u _____ na temelju rješenja Stečajnog vijeća br. _____ u stečajnom predmetu nad _____ iz _____

O G L A Š A V A
— **prodaju**
nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika _____
JAVNOM DRAŽBOM

Predmete imovine čini sljedeća imovina:

1. Nekretnine upisane u z.k. ul. br. _____ k.o. _____ nalaze se na k.č. br. _____, zgrada i livada _____, površine _____, a u naravi se sastoji od proizvodnog pogona za proizvodnju drvene ambalaže, automehaničarske radione i trafostanice, ukupne površine _____ i zemljišne površine _____.

Početna prodajna cijena iznosi _____.

2. Pokretnine koje čine postrojenja u procesu proizvodnje u pogonu i transportna sredstva prema popisu (od red.br. 1-jedan – do _____ - rješ. br. _____).

Procijenjena tržišna cijena iznosi _____.

Početna prodajna cijena iznosi _____.

Sveukupna početna cijena navedenih nekretnina i pokretnina iznosi _____ u protuvrijednosti kuna na dan isplate po srednjem tečaju HNB.

Javna dražba održat će se dana _____ godine s početkom u _____ sati u Trgovačkom sudu u _____, soba br. _____.

Pokretnine koje čine postrojenja za proizvodnju i transportna sredstva su u ispravnom stanju. Nekretnine i pokretnine prvenstveno se prodaju kao jedna tehnološko-proizvodnja cjelina s mogućnošću odvojene prodaje pokretnina.

Pravo nadmetanja imaju sve pravne i fizičke osobe u skladu s propisima.

Zainteresirani kupci obvezni su na ime osiguranja uplatiti iznos od _____ % od početne cijene na žiro račun _____, broj _____ **ili gotovinski neposredno prije javne dražbe.** Uplata se vrši u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za € na dan plaćanja.

U javnoj dražbi mogu sudjelovati samo kupci koji su prethodno platili osiguranje.

Najpovoljnijem ponuđaču osiguranje se uračunava u cijenu, ponuđačima koji su osiguranje platili na ž.r. vraća se najkasnije u roku od 3 dana od javne dražbe, a ponuđačima koji su osiguranje platili gotovinski odmah nakon javne dražbe.

Kupac nema pravo na povrat osiguranja ako odustane od kupnje ili ne isplati cijenu u ugovorenom roku. Najpovoljnijem ponuđaču sud će rješenjem o dosudi odrediti rok u kojem je dužan uplatiti ponuđenu cijenu.

Ako kupac ne plati cijenu u roku sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju.

Kupac snosi sve troškove vezane za zaključenje ugovora, porezne obveze, prijepis i prijenos u zemljišnim knjigama, te sve druge troškove.

Prodaja se odvija po načelu «viđeno-kupljeno» bez mogućnosti za naknadne prigovore.

Zainteresirane pravne i fizičke osobe detaljnije obavijesti mogu dobiti na telefon stečajnog upravitelja _____ radnim danom od _____ sati, a predmeti prodaje mogu se razgledati prema dogovoru.

U _____, dana _____

Predsjednik stečajnog vijeća

M/V